

**Перечень исходных данных, необходимых для разработки раздела
«Инструкция по эксплуатации многоквартирного дома»**

1. Полный комплект проектной документации, прошедшей экспертизу и получившей положительное заключение (в редактируемом формате);
2. Сведения о проектировщике многоквартирного дома;
3. Сведения о застройщике многоквартирного дома;
4. Сведения о строительстве многоквартирного дома;
5. Общая характеристика многоквартирного дома.

Инструкция является технической документацией на многоквартирный дом. Разрабатывается и изготавливается застройщиком или иным лицом по заданию застройщика. Инструкция должна быть разработана и изготовлена не позднее даты получения застройщиком разрешения на введение объекта в эксплуатацию:

Первый экземпляр- товариществу собственников жилья, созданному в соответствии со статьей 139 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами, которым будет принадлежать право собственности в строящемся многоквартирном доме;

Второй экземпляр- по требованию первого обратившегося лица, являющегося собственником жилого помещения в многоквартирном доме;

Третий экземпляр- в муниципальный архив, созданный органом местного самоуправления муниципального района или городского округа, на территории которого расположен многоквартирный дом.

Застройщик обязан передать экземпляры инструкции в течении одного месяца после получения разрешения на введение объекта в эксплуатацию.

Остались вопросы? Свяжитесь с нами, и мы предоставим подробную консультацию бесплатно!



+7 (495) 150-02-61



project@npopis.ru



www.npopis.ru