

**Перечень исходных данных, необходимых для разработки раздела
«Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»**

1. Раздел «Архитектурные решения» (текстовая и графическая часть в редактируемом формате);
2. Раздел «Конструктивные решения» (текстовая и графическая часть в редактируемом формате);
3. Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»;
4. Краткое описание инженерных систем (текстовая и графическая часть в редактируемом формате), а именно:
 - ✓ Раздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;
 - ✓ Раздел «Внутренний водопровод и канализация»

Для проведения капитального ремонта определены следующие условия:

- Капитальному ремонту подлежит только общее имущество многоквартирного дома;
- Объектами капитального ремонта из состава общего имущества могут быть только те конструктивные элементы и инженерные системы, которые указаны в части 3 статьи 15 Федерального Закона N 185-ФЗ;
- Объем и состав ремонтных работ по каждому из установленных Федеральным законом N 185-ФЗ видов работ должен быть не меньше объемов текущего ремонта и не больше того, который рассматривается как реконструкция.

При выполнении перечисленных условий должны быть решены задачи повышения энергоэффективности многоквартирных домов, создания благоприятных условий проживания граждан, применения современных материалов и оборудования, что соответствует понятию модернизации зданий при проведении капитального ремонта.

Остались вопросы? Свяжитесь с нами, и мы предоставим подробную консультацию бесплатно!



+7 (495) 150-02-61



project@npopis.ru



www.npopis.ru