



**СТОЛИЦА**  
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ

**ИНЖИНИРИНГ  
ТЕХНОЛОГИЯ  
СПЕЦИАЛЬНЫЕ РАЗДЕЛЫ**



**ПРЕЗЕНТАЦИЯ КОМПАНИИ**



## «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА»

«ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА» СОЗДАН С ЦЕЛЮ РЕАЛИЗАЦИИ САМЫХ АМБИЦИОЗНЫХ ПРОЕКТОВ НА РОССИЙСКОМ СТРОИТЕЛЬНОМ РЫНКЕ.

Имея штат высококвалифицированных инженеров и специалистов, мы готовы предложить комплексный подход к решению самых амбициозных задач на проектном рынке, включая необходимые согласования и защиту проекта.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ



ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ



РЕФЕРЕНС - ЛИСТ



ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ЭКСПЕРТИЗ



ВИДЕО  
ПРЕЗЕНТАЦИЯ



# ПРЕИМУЩЕСТВА «ПРОЕКТНОГО ИНСТИТУТА СТОЛИЦА»



## ГАРАНТИЯ ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

Положительный результат - либо вернем деньги.  
Более 170 проектов получили положительные заключения МГЭ и ГГЭ.



## СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ОТ 3 ДНЕЙ

Мы знаем что делать когда необходимо «срочно».



## РЕЗУЛЬТАТ В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ

Договорные формальности не ставим на первое место.



## ВОЗМОЖНОСТЬ ОТСРОЧКИ ПЛАТЕЖА

Индивидуальный подход к каждому заказчику.  
Скидки и приятные бонусы постоянным партнерам.



## ШТАТНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ С МНОГОЛЕТНИМ ОПЫТОМ

Независимо от количества разделов назначается руководитель проекта, который доступен 24/7.  
Вся актуальная информация по процессу проектирования находится в одних руках.  
Уютный офис, всегда рады вашему визиту.



## НАЛИЧИЕ ДОПУСКА К РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.



Наши преимущества увеличивают Ваши возможности

## ПЕРЕЧЕНЬ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ «ПРОЕКТНЫМ ИНСТИТУТОМ СТОЛИЦА»



### ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Технологические решения для гражданских и промышленных объектов



### СПЕЦИАЛЬНЫЕ РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Разработка и согласование специальных разделов проектной документации



### ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТ

Проект организации строительства. Проект организации демонтажа. Организация дорожного движения.



### ОБСЛЕДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Обследование зданий, сооружений, инженерных сетей.



Штат высококвалифицированных  
инженеров

# ПЕРЕЧЕНЬ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ «ПРОЕКТНЫМ ИНСТИТУТОМ СТОЛИЦА»

## ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

- ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ И ОФИСНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ БАССЕЙНОВ И ФОНТАНОВ
- ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ПИТАНИЯ И ТОРГОВЛИ
- ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

## СПЕЦИАЛЬНЫЕ РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО АНТИТЕРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ
- ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СНОСА И ДЕМОНТАЖА
- ДЕНДРОПЛАН И ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
- СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
- ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ
- ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ
- ИНСОЛЯЦИЯ И КЕО
- ОПЕРАТИВНЫЙ ПЛАН ТУШЕНИЯ ПОЖАРА
- СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНОЙ ПЕРИОДИЧНОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
- СЕТИ СВЯЗИ СМИС, СМИК, СУКС
- ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
- ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ
- РАСЧЕТ ПОЖАРНЫХ РИСКОВ
- ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ
- ОХРАННО-ЗАЩИТНАЯ ДЕРАТИЗАЦИОННАЯ СИСТЕМА

## ОБСЛЕДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- ИНСТРУМЕНТАЛЬНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ
- ВИЗУАЛЬНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ
- ОБСЛЕДОВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ
- ТЕПЛОВИЗИОННОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ
- РАСЧЕТ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ



Оптимально организованная структура подразделений позволяет выполнять поставленные задачи в минимальные сроки, при высочайшем качестве работ



# «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА» ФИЛОСОФИЯ КОМПАНИИ

## НАША МИССИЯ

Реализовывать процесс проектирования, чтобы каждый этап работы становился понятным и успешным для любого Заказчика.

## НАШИ ПРИНЦИПЫ

- ▶ Принцип ответственности: наши инженеры, обладая достаточным опытом и знаниями, учитывая пожелания и технические требования заказчика, должны создавать проектные решения, гарантирующие возможность реализации результата их труда.
- ▶ Принцип открытости: мы видим необходимость, с целью снижения рисков и для улучшения качества коммуникации, предоставлять информацию Заказчику о ходе выполнения работ на протяжении всего процесса проектирования.
- ▶ Принцип сохранения времени: уменьшение сроков разработки и защиты проекта, сохраняя высокие требования к качеству работ - одна из приоритетных задач, которую мы ставим перед собой в процессе проектирования.
- ▶ Принцип партнёрства: мы берём на себя ответственность за оказанное нам доверие и выполняя возложенные на нас обязательства, мы всецело стремимся чтобы результатом совместной работы стал долгосрочный союз.

## НАШ ПОДХОД

Устойчивое развитие лежит в основе всего, что мы предпринимаем.

Мы проверяем все проекты на соответствие нормативам и техническому заданию, одновременно разрабатывая индивидуальные стратегии для решения задач по каждому объекту.



## ДОПУСКИ, ЛИЦЕНЗИИ, СЕРТИФИКАТЫ

Мы обладаем всеми необходимыми допусками, лицензиями, сертификатами для осуществления проектных и изыскательских работ:

- ▶ **СРО НПО «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА»** на выполнение проектных работ, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, с участием в государственных закупках на сумму до 25 000 000 руб. СРО-П-199-23052175
- ▶ **Автоматизация процесса проектирования и бизнес-процессов в системе ELMA**  
Большинство внутренних и внешних процессов автоматизированы, благодаря чему исключен «человеческий фактор»
- ▶ **Сертификат соответствия:** Система менеджмента информационной безопасности. № РОСС RU.C.04ФАЛ.СМИБ.0026
- ▶ **Сертификат соответствия:** Соответствие опыта и деловой репутации ООО НПО «Проектный институт СТОЛИЦА» в соответствии с требованиями ГОСТ Р 66.1.01.2016 №РОСС RU.C.04ФАЛ.ДР.0029
- ▶ **Сертификат соответствия:** Система менеджмента качества применительно к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №РОСС RU. И803.04.ФА30/СС.00058-34
- ▶ **Сертификат соответствия:** Система экологического менеджмента №СЭМ.RU/05.16.-5007
- ▶ **Сертификат соответствия:** Система менеджмента охраны труда Per.№ 000024В.01А.2013.ARM



Контроль качества  
на всех жизненных циклах проекта

## НАШИ ЗАКАЗЧИКИ



ЦИМАЙЛО  
ЛЯШЕНКО  
ПАРТНЕРЫ



## НАШИ ЗАКАЗЧИКИ



Опыт работы с государственными заказчиками

## ГЕОГРАФИЯ НАШИХ РАБОТ



Опыт работы в восьми часовых поясах, на сложных основаниях, в сейсмических районах

## «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА» В ЦИФРАХ:

лет  
**7**

средний опыт  
работы инженеров

более  
**40**

штатных квалифицированных  
инженеров

**2 980 000**

м2 обследованных зданий

более  
**170**

положительных заключений  
экспертизы проектной документации

более  
**25 000 000**

м2, суммарная площадь  
запроектированных объектов

от  
**3**

дней срок разработки проекта

более  
**430**

выполненных проектов

**8**

часовых поясов, география  
охвата работ



Профессионализм нашей команды подтверждается не только дипломами о высшем профессиональном образовании, но и статистическими данными объемов проектирования

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Архивный комплекс ФКУ «Государственный архив Российской Федерации» в г. Обнинске (Калужская область) расположенный по адресу: РФ, Калужская обл., г. Обнинск, квартал Студенческий городок, д.1.
- ▶ Капитальный ремонт нежилых помещений по адресу г. Москва, ул. Достоевского, д.31 (к1, к3, к5, к7).
- ▶ Крупный многофункциональный производственно-культурный и офисно-жилой комплекс. г. Москва, внутригородское муниципальное образование Раменки, Мосфильмовская улица, кадастровый номер земельного участка 77:07:0010002:4656 комплекс на базе ФГУП «Киноконцерн «Мосфильм». Первый этап строительства».
- ▶ Культурно-досуговый центр «Родники». Московская область, г. Волоколамск, ул. Советская 2/1.
- ▶ Многоквартирный жилой дом №22, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120316:18638, по адресу: г. Москва, п. Сосенское, ул. Александры Монаховой, уч. ЗГ, по проекту строительства ППТ2-5 участок 1-151.
- ▶ Многоквартирный жилой дом №23, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120316:18638, по адресу: г. Москва, п. Сосенское, ул. Александры Монаховой, уч. ЗГ, по проекту строительства ППТ2-5 участок 1-151
- ▶ Жилой комплекс. г. Москва, СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники, ул. Шеногина, вл.2.
- ▶ Гостиничный комплекс с апартаментами и подземной автостоянкой: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, ул. Зубовская, вл. 7, ул. Россолимо, вл. 4.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ ГБПОУ г. Москвы «МГТК имени Л.А.Филатова» по адресу: г. Москва, Волоцкой пер., д.15, ко.2.
- ▶ Надземный паркинг со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями. г. Москва, Каширский проезд, вл.25 (район «Москворечье-Сабурово», ЮАО).
- ▶ Инновационный центр с подземной автостоянкой. г. Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, Причальный проезд д.2.
- ▶ Многоквартирный жилой дом. г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Волковское, Будапештская ул., д.2, к.1. стр.1.
- ▶ Многоквартирный жилой дом. г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д.84, к.19, стр.1.
- ▶ Жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ЦАО, Костянский пер., вл.13, стр.1.
- ▶ Реконструкция под гостиничный комплекс с апартаментами с устройством подземной автостоянки, по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, ул. Зубовская, вл. 7, ул. Россолимо, вл.4.
- ▶ Крупный многофункциональный производственно-культурный и офисно-жилой комплекс на базе ФГУП «Киноконцерн «Мосфильм». Первый этап строительства», расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Раменки, Мосфильмовская улица, кадастровый номер земельного участка 77:07:0010002:4656.
- ▶ Новая сцена ГБУК г. Москвы «Театр «Уголок дедушки Дурова», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Дурова, вл.2.



ЖК Причальный. Комплексная жилая застройка с подземной автостоянкой, г. Москва, Причальный проезд, вл.8. 2020-2021 г.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Многоквартирный жилой дом № 18,20, расположенные по адресу: г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, участок 33 (ППТ 2-3).
- ▶ Школа на 550 мест по адресу: Московская область, р.п. Нахабино, ул. Молодёжная, д.1.
- ▶ Жилой дом с помещениями редакции издательского дома «Литературная газета» по адресу: г. Москва, ЦАО, Костянский пер., вл.13, стр.1.
- ▶ Многоквартирный жилой дом №1 с благоустройством территории с подземным паркингом на 619 м/м и встроенно-пристроенным паркингом на 220 м/м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи д. Николо-Хованская.
- ▶ Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0012003:13, по адресу: г. Москва, СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники, ул. Шеногина, вл.2.
- ▶ Многофункциональная комплексная застройка, 3-я очередь, 1 этап, г. Москва, СЗАО, ул. Шеногина, вл.1, Шелепихинская наб. вл.34, Здание №7.
- ▶ Многофункциональная комплексная застройка: Комплекс В1-В2 в составе корпусов 13, 14, 15 и подземного паркинга, Московская область, Одинцовский район, д. Раздоры, тер. Мякинино вне границ, 3 очередь, 1 этап.
- ▶ Многофункциональный реабилитационный приют для лиц, попавших в сложную жизненную ситуацию, г. Батайск, ул. Рабочая 38.
- ▶ Многоэтажный многоквартирный дом, по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское, квартал 2/2.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Капитальный ремонт помещений Универсального выставочного зала, сектора "Т" и нежилых, помещений на 21-23 этажах административного 32-х этажного здания, по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, д.36.
- ▶ Универсальный культурно-спортивный центр «Чайка», г. Москва, Турчанинов переулок, д.1.
- ▶ Многоквартирный дом (дома) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д.76, к.29, лит.А.
- ▶ Жилой комплекс с подземной автостоянкой, отдельно стоящими ДОУ, БНК (Учебный корпус) и Многофункциональным центром», расположенного по адресу: г. Москва, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11.
- ▶ Комплексная жилая застройка (дом №1, дом №2) по адресу: Московская обл., г. Люберцы, на пересечении Проектируемого проезда №4037 и ул. Транспортная.
- ▶ Жилой дом с помещениями редакции издательского дома «Литературная газета». г. Москва, ЦАО, Костянский пер., вл.13, стр.1. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы.
- ▶ «Детская инфекционная клиническая больница № 6 ДЗМ» по адресу: г. Москва, ул. Академическая Б., д.28 стр.1.
- ▶ Проект остекления существующей террасы на крыше отеля «Стандарт» по адресу: г. Москва, ЦАО, район Тверской, Страстной бульвар, д.2.
- ▶ Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Городская клиническая больница имени В.М. Буянова Департамента здравоохранения города Москвы» по адресу: г. Москва, ул. Бакинская, д.26.



Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями г. Москва, п. Сосенское 2017-2018 г.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Комплексная жилая застройка с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, Причальный проезд, вл.8.
- ▶ Скоропомощной стационарный комплекс с вертолетной площадкой на территории ГБУЗ «ГКБ им. С.П. Боткина ДЗМ» по адресу: г. Москва, 2-й Боткинский пр-д, д.5.
- ▶ Лечебно-диагностический комплекс ГБУЗ «Московский клинический научно-практический центр имени А. С. Логинова Департамента здравоохранения города Москвы» (ГБУЗ МКНЦ имени А. С. Логинова ДЗМ) по адресу: г. Москва, шоссе Энтузиастов, вл.86.
- ▶ Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Вильгельма Пика, вл.3 стр.1-8.
- ▶ Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, ул. Утренняя, вл.3.
- ▶ Жилой многоквартирный дом №3 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и нежилыми помещениями общественного назначения в составе комплексной застройки территории ППТ 1-4 по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, в районе дер. Николо-Хованское, уч.2.3 (кадастровый № участка 77:17:0120114:5803).
- ▶ Капитальный ремонт СП ДО MAOY Московская СОШ, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Бурлаки, д.16.
- ▶ Многофункциональная комплексная жилая застройка с подземными автостоянками (2-я очередь «2А», корпус 21,22,23) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Лефортово, ул. Золоторожский Вал, вл.11, стр.30, 37, 47, 57, 58, ЮВАО г. Москвы.



## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 10, (западнее Васильевского острова, квартал 8), кадастровый номер земельного участка 78:43:0000000:3.
- ▶ Центр медицинской и психологической реабилитации МЧС Дагестана, по адресу: Каякентский район, Республика Дагестан.
- ▶ Строительство здания общежития по адресу: г. Москва, ул. 3-я Радиаторская, д.17.
- ▶ Объект культурного наследия регионального значения: «Городская усадьба Лопухиных-Кирияковых – доходное владение Буниных, сер. XVIII в. – нач. XIX в.- Главный дом – доходный дом, сер. XVIII в., 1878 г, 1900 г. Здесь 25 декабря 1871 г. родился композитор и пианист А.Н. Скрябин», расположенный по адресу: г. Москва, Хитровский пер., д.3/1, стр.2.
- ▶ Северо-Восточный участок Третьего пересадочного контура (ТПК) ст. «Нижняя Масловка» – ст.«Авиамоторная». Этап 1;2 «Благоустройство». Этап 2.1: «Благоустройство на участке линии от ст.«Рубцовская» до ст. «Стромынка».
- ▶ Работы по корректировке проектной документации объекта по адресу г. Зеленоград, территория «Алабушево»: разработка проектной документации цеха по производству Готовых лекарственных средств, фармацевтического склада, прачечной технологической одежды, лабораторий контроля качества, участка по производству тест полосок, участка сборки глюкометров, участка по производству кодовых полосок, участка по производству гелевых карт, участка микроэлектроники и офисных помещений».
- ▶ Здание торгового назначения (уч. 32), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0000000:9921, по адресу: г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка.



## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Многоэтажный многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское, квартал 2/1.
- ▶ Комплекс зданий центра НИОКР ЗАО «Трансмашхолдинг», расположенный по адресу: г. Москва, Инновационный центр «Сколково», планировочный район D2.
- ▶ Реконструкция КСК «Ямал», расположенного по адресу: г. Ноябрьск.
- ▶ Многофункциональная комплексная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, между ул. Лобачевского и платформой «Матвеевская», квартал 9.1, на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0013002:4707.
- ▶ Многоэтажный многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Москва, пос. Десеновское, проект 46/А квартал 15.
- ▶ Многоэтажный многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское, квартал 2/1.
- ▶ Многоквартирный дом (дома) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д.76, к.29, лит.А.
- ▶ Многоэтажный многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Москва, пос. Десеновское, проект 46/А квартал 15.
- ▶ Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Нижегородская, вл.74, участок с кадастровым номером: 77:04:0001020:25.
- ▶ Многоквартирный жилой дом № 1 с благоустройством территории с подземным паркингом дома 1, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями дома 1.1 и 1.2, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:06:0012006:1000, по адресу: г. Москва, Южное Бутово, коммунальная зона «Гавриково» по проекту строительства коммунальная зона «Гавриково».



## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Нежилое здание – Прачечная (инв. №411301), расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н с. Эстосадок ул. Ачипсинская д.8/3.
- ▶ Строительство объекта по глубокой переработке высокопротеиновых сельскохозяйственных культур производительностью 1600 т/сут. на земельном участке с кадастровым номером 34:38:020205:7, расположенном по адресу: 403112, г. Урюпинск Волгоградской обл., ул. Штеменко, д.38.
- ▶ Государственная филармония Якутии, расположенный по адресу: г. Якутск, участок, ограниченный с севера ул. Ойунского, с юга – ул. Дежнева.
- ▶ Арктический центр эпоса и искусств, расположенный по адресу: г. Якутск, участок, ограниченный с севера улицей Ойунского, с юга – улицей Дежнева.
- ▶ Реконструкции помещений объекта AZIMUT Отель «Олимпик» г. Москва, расположенный по адресу: г. Москва, Олимпийский пр., 18/1.
- ▶ Строительство индивидуального жилого дома с подземной автостоянкой, расположенного по адресу: г. Москва, Ярославское ш., вл.51.
- ▶ ДОУ на 275 мест с бассейном, расположенное по адресу: г. Москва, район Некрасовка, кв.17.
- ▶ Строительство и реконструкция магистральной улицы районного значения «пл. Остафьево – г.о. Щербинка».
- ▶ Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/65 (участок 2.13).
- ▶ Жилой дом с помещениями редакции издательского дома «Литературная газета», расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, Костянский пер., вл.13, стр.1.



Реконструкция под гостиничный комплекс с апартаментами с устройством подземной автостоянки.  
г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, 2019-2020 г.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Реставрация с приспособлением под современное использование выявленного объекта культурного наследия «Павильон Шестигранник», бывш. «Механизация» на 1-ой сельскохозяйственной выставке, 1923 г., арх. И.В. Жолтовский, В.Д. Кокорин, М.П. Парусников» расположенное по адресу: г. Москва, ул. Крымский Вал, д.9, стр.28.
- ▶ Жилой дом с помещениями редакции издательского дома «Литературная газета», расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, Костянский пер., вл.13, стр.1.
- ▶ Торгово-офисное здание, расположенное по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, вл.25, стр.25.
- ▶ Общеобразовательный комплекс, состоящий из общеобразовательной организации на 550 мест и дошкольной образовательной организации на 200 мест, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, вблизи пос. Коммунарка, уч.29.
- ▶ Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/65 (участок 2.14).
- ▶ Универсальный культурно-спортивный центр «Чайка», расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, Турчанинов переулок, вл.3.
- ▶ Многоквартирный дом (дома) со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д.76, к.29, лит.А.
- ▶ Комплекс зданий центра НИОКР ЗАО «Трансмашхолдинг», по адресу: г. Москва, Инновационный центр «Сколково», планировочный район D2.
- ▶ Жилой комплекс Адрес: г. Москва, Проспект Андропова, 18/9/1.
- ▶ Проектно-сметная документация для реконструкции объекта «Городской пляж» в г. Когалым

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Гольф-клуб (Клубный дом), расположенный по адресу: г. Москва, тер. Инновационного Центра «Сколково».
- ▶ Многоквартирный жилой дом №7.2 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское.
- ▶ Благоустройство территории (Богородский бульвар), Московская область, город Ногинск, Богородский городской округ, ул. Декабристов.
- ▶ Многофункциональный комплекс жилой застройки с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, Причальный пр-д, вл.8 (кадастровый номер земельного участка 77:08:0012005:26).
- ▶ МФЦ, Рассвет 3.1. Приспособления для современного использования выявленного объекта культурного наследия, «Здание мебельной фабрики «Мюр и Мерилиз», 1912 г., архитектор Р. И. Клейн, расположенный по адресу: г. Москва, Столярный переулок, д.3, к.1.
- ▶ Многофункциональная комплексная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Москва, ЗАО, район Раменки, между ул. Лобачевского и платформой «Матвеевская», квартал 9.1 з/у 77:07:0013002:4707.
- ▶ Благоустройство территории (сквер Карла Маркса) по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Советская, Участок 2 -сквер Карла Маркса.
- ▶ Группа многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой. ЖК «Новая Звезда-2» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, в районе пос. Газопровод.
- ▶ Третья очередь строительства жилой застройки, расположенная по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, д. Рассказовка, 9, 10, 14, 15,16 кварталы, Жилые корпуса 2,3,4.
- ▶ Проектно-изыскательские работы по капитальному ремонту нежилого помещения, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу: г. Москва, Новый Арбат ул., д.11, стр.1, этаж 12.



ЖК Golden City. Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 70 мест и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 11 (западнее Васильевского острова, квартал 9) 2021 г.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Помещение лаборатории С5 Центра энергетических наук и технологий, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Сикорского, д. 11. Инновационный центр «Сколково».
- ▶ Жилая застройка на земельных участках тепличного комбината №1 в г. Московский. Первый микрорайон. Квартал 3, к.1, 2, 3, 4, 5, 6, расположенная по адресу: г. Москва, поселение Московский, город Московский.
- ▶ Новое строительство объекта капитального строительства «Административно-деловой комплекс», расположенный по адресу: г. Москва, Ходынская ул., вл.2, стр.9, на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0004019:1004.
- ▶ Проектно-сметная документация на капитальный ремонт в ГБУ ПНИ № 34 к.6.
- ▶ Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Бочкова, вл.11а, к.3.
- ▶ Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 70 мест и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 11 (западнее Васильевского острова, квартал 9).
- ▶ Апартаменты, расположенный по адресу: г. Москва, ЗелАО, г. Зеленоград, 3-й Западный проезд, вл.17.
- ▶ Многофункциональная комплексная жилая застройка, адрес: г. Москва, ЗАО, район Раменки, между ул. Лобачевского и платформой «Матвеевское», квартал 4.1.



## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Театр оперы и балета, расположенный по адресу: г. Пермь
- ▶ Пруд площадью водной глади тах 16 кв.м. в составе жилого комплекса, расположенный по адресу: г. Москва, СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники, ул. Шеногина, вл.2
- ▶ Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта объекта: «Административное здание Межрайонной ИФНС №5 по Республике Крым, расположенное по адресу г. Симферополь, ул. Элеваторная, д.86».
- ▶ Новое строительство объекта капитального строительства «Административно-деловой комплекс», планируемый к размещению на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0024009:61 по адресу: г. Москва, Двинцев ул., вл. 3.
- ▶ Многоквартирный жилой дом № 23 (в составе к.23.1, 23.2, 23.3, 23.4, 23.5, 23.6, 23.7, встроенно-пристроенных помещений 23.1, 23.2, подземного паркинга), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120316:33516, по адресу: г. Москва, п. Сосенское, ул. Александры Монаховой, уч. 3Г по проекту строительства комплексной застройки ППТ 2-5 (участок № 1-151).
- ▶ Многоквартирные дома, в том числе со встроенно-пристроенными объектами и подземной автостоянкой. Этап 5, Этап 6, к.1,2 3, 4, расположенные по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, ул. Автозаводская, вл. 23/70.
- ▶ Проектно-сметная документация на капитальный ремонт по благоустройству в ГБУ ЦССВ «Каховские ромашки».



ЖК Южные Сады. Многоквартирный жилой дом № 1 с благоустройством территории с подземным паркингом дома 1, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями дома 1.1 и 1.2, г. Москва, Южное Бутово, коммунальная зона «Гавриково». 2020-2021 г.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

- ▶ Комплекс апартаментов с прилегающей территорией, на земельном участке по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Виноградная, д.14 (кадастровый номер земельного участка 23:49:0203016:28).
- ▶ Гостинично-апартаментный комплекс, расположенные по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Покровское – Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл.81, к.2.
- ▶ Проектно-сметная документация на капитальный ремонт в ГБУ ПНИ №34 по адресу: г. Москва, ул. Москворечье, д.7, к.5.
- ▶ Гостиничный комплекс категории 4\* с апартаментами и помещениями коммерческого назначения по адресу: г. Москва, ул. Новый Арбат, вл.2.
- ▶ Гостинично-апартаментный комплекс, расположенные по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Покровское – Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл.81, к.2.
- ▶ Выполнение проектно-изыскательских работ: Общежитие (кадастровый номер: 90:15:010103:1031), Республика Крым, г. Алушта, ул. Перекопская, д.9.
- ▶ Многоквартирные дома, в том числе со встроенно-пристроенными объектами и подземной автостоянкой. Этап 3, Этап 4. к.5, 6, 7, 8, 9 расположенные на земельном участке по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, ул. Автозаводская, вл. 23/70.
- ▶ Строительство студенческого общежития Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования Московской области Университет «Дубна» по адресу: Московская область, г.о. Дубна.



ЖК Шагал. Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями, г. Москва, ул. Автозаводская, уч. 2.13/уч.2.14. 2021 г.

## КОНТАКТЫ



 г. Москва, Старопетровский проезд, д. 10 Б

 [www.npopis.ru](http://www.npopis.ru)

 [info@npopis.ru](mailto:info@npopis.ru)

 +7 (495) 150-02-61



СТОЛИЦА  
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ

ИНЖИНИРИНГ  
ТЕХНОЛОГИЯ  
СПЕЦИАЛЬНЫЕ РАЗДЕЛЫ